

UCHWAŁA NR XXVII/202/2026
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE

z dnia 20 lutego 2026 r.

w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Liwa i w obrębie Bynowo, gmina Miłomłyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Miejska w Miłomłynie uchwala, co następuje:

§ 1. Odstępuje się od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Liwa i w obrębie Bynowo, gmina Miłomłyn, do którego przystąpiono uchwałą Nr VIII/80/2024 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Liwa i w obrębie Bynowo, gmina Miłomłyn

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miłomłynie

Andrzej Krzykowski

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR XXVII/202/2026
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE
z dnia 20 lutego 2026 r.

w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Liwa
i w obrębie Bynowo, gmina Miłomłyn

W ramach władztwa planistycznego miasta (gminy) mieści się zarówno uchwalenie jak i odstąpienie od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej gminy należy do zadań gminy i to gmina decyduje o przeznaczeniu terenów w planach zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy jako organ ustawowo odpowiedzialny za uchwalenie prawa miejscowego w zakresie planowania przestrzennego, posiada w granicach prawa samodzielność oraz swobodę decydowania o losach wszczętej procedury planistycznej. Organ ten może zatem w toku prac planistycznych, w miarę potrzeby dokonywać zmian co do obszaru objętego przyszłym planem, a nawet, jeśli uzna to za konieczne, przerwać procedurę sporządzania planu i wycofać się z inicjatywy planistycznej.

Zgodnie z uchwałą intencyjną zmianą miały zostać objęte działki położone w obrębie Bynowo tj. działka nr 187 oraz w obrębie Liwa tj. działka nr 219/1. Zmiana miałaby polegać na przeznaczeniu terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Z uwagi na niezgodność przeznaczenia działki nr 187, obręb Bynowo ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn nie może zostać procedowana procedura zmiany planu miejscowego w tym kierunku.

W związku z powyższym uznaje się za zasadne odstąpienie od sporządzenia planu miejscowego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miłomłynie

Andrzej Krzykowski