



**OBWIESZCZENIE
o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy**

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn zawiadamia, że dnia 14.10.2025 r. wydana została decyzja znak: GPiRL.6730.286.2025 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 43/3, obręb Winiec, gmina Miłomłyn.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że działka nr ew. 43/13 obręb Winiec, gmina Miłomłyn należy traktować jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na w/w decyzję służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn w terminie 14 dni od zawiadomienia o jej wydaniu. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w/w obwieszczenia.

Z treścią w/w decyzji strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Miłomłynie, ul. Twarda 12, 14-140 Miłomłyn pok. 11.

Z up. BURMISTRZA

Anna Wróblewska
Kierownik Urzędu Gminnej Przystanki
i Urzędu Lokalnego