

**w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miłomłyn.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) art. 13 ust. 1 oraz art. 24 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam co następuje :

§ 1

Zarządzenie Nr 133/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 06 listopada 2025 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miłomłyn, zmienione zarządzeniem nr 138/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 18 listopada 2025 r., zmienia się w następujący sposób:

1. Paragraf 1 ww. zarządzenia otrzymuje brzmienie:
 - 1) „Ustala się nowe stawki czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Miłomłyn w wysokości określonej w załączniku nr 1a do niniejszego zarządzenia”.
 - 2) Przestają obowiązywać stawki czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Miłomłyn w wysokości określonej w tabeli nr 1, w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Paragraf 2 ww. zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„Stawki czynszu o których mowa w § 1 obowiązywać będą od dnia 01 maja 2026 r.”

§ 2

Pozostałe zapisy zarządzenia określonego w § 1 pozostają bez zmian.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Beata Mazur

Tabela stawek czynszu dzierżawnego

Lp.	Przeznaczenie gruntu dzierżawy	Stawka czynszu za 1m ² netto	Stawka VAT*
1.	Na cele działalności gospodarczej (tereny pod kioskami, pawilonami, lokalami handlowymi i usługowymi oraz inne)	Grunt do powierzchni 30 m ² – 10,30 zł/rok	23%
		Grunt powyżej 30 m ² - 2,06 zł/rok	
2.	Pod budynkami gospodarczymi komunalnymi	1,16 zł/miesiąc	23%
3.	Pod budynkami gospodarczymi prywatnymi	0,23 zł/rok	23%
4.	Pod garażami komunalnymi	1,96 zł/miesiąc	23%
		0,23 zł/rok	
5.	Do obsługi lokalu mieszkalnego pod instalację sanitarną	0,23 zł/rok	23%
6.	Jako ogródki przydomowe i zielen przydomową	0,23 zł/rok	-
6.	Na cele rolnicze	O powierzchni powyżej 1000 m ² - 0,23 zł/rok	-
		O powierzchni powyżej 1001 m ² do 4000 m ² - 0,18 zł /rok	-
		O powierzchni powyżej 4000 m ² do 10000 m ² - 0,09 zł/rok	-
		O powierzchni powyżej 10000 m ² - 0,06 zł/rok	-
7.	Na cele rekreacyjne	1,00 zł/rok	23%
8.	Na cele przejazdu i przechodu	0,58 zł/rok	23%
9.	Na cele działalności koła łowieckiego (schronisko myśliwskie)	0,60 zł/rok	23%
10.	Pod budowę budynku usługowo- mieszkaniowego kamienicowego	1,15 zł/rok	23%
11.	Sezonowy handel zniczami, kwiatami, choinkami itp... (działki do 30 m ² na okres do 1 miesiąca)	103 zł /dzień	23%
12.	Usługi widowiskowo-rozrywkowe (cyrk, wesołe miasteczko, festyn, koncert itp..) na okres do 1 miesiąca	350 zł/dzień	23%

BURMISTRZ
Bieda Mazur