



Nasz znak: GPIRL.6220.7.2024

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 73 ust. 1 w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112) oraz art. 61 § 1, § 4 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r, Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572)

zawiadamiam,

że z dniem 31.12.2024 r. na wniosek z dnia 19.11.2024 r., (uzupełniony dnia 02.12.2024r.) inwestora Universe Properties Group Sp. z o. o. , 01-210 Warszawa, ul. Kolejowa 47A/U1, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Martę Skarżyńską-Stańczyk z Zakładu Obsługi Inwestycji „Komplex-Bud”, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, polegającego na: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w osadzie mieszkaniowej Bynowo w gminie Miłomłyn”, planowanego do realizacji na działkach nr 811, 809, 808/4 w obrębie m. Miłomłyn oraz działkach nr 124, 20/2, 21/4, 22/31, 24/5, 6, 3, 127, 116/3, 116/5, 8, 87, 10/50 w obrębie Bynowo, gm. Miłomłyn.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko — *„sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km”*.

Zgodnie z art. 75 ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) organem właściwym do wydania decyzji jest Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Ponadto zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 w/w ustawy Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, Regionalnego Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej wód Polskich w Gdańsku o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym informuję, że strony mogą w terminie siedmiu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia składać w w/w sprawie uwagi i zastrzeżenia.

Proponowana lokalizacja i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji przedstawia mapa ewidencyjna w skali 1:2000, znajdująca się w aktach sprawy do wglądu zainteresowanym stronom.

Ze względu na złożoność procedury administracyjnej rozpatrzenie sprawy może nastąpić w terminie dłuższym niż dwa miesiące.

Zgodnie z art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; w razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Sporządził: P.Ś.

Z up. BURMISTRZA


Magdalena Orzoł
Z-ca Burmistrza