

**RADA MIEJSKA
w MIŁOMŁYNIE**

**UCHWAŁA NR II/18/2024
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE
z dnia 20 maja 2024 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) i § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008r. Nr 121, poz. 2009), Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 62,30 m² wraz z pomieszczeniem na strychu o pow. 9,24 m² i piwnicą o pow. 20,06 m² zlokalizowanego w budynku przy ul. Warmińskiej 4 wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi o pow. 12,95 m², 12,18 m² i 12,61 m² znajdującymi się w budynku gospodarczym oraz udziału 50/100 części w gruncie, obejmującego działkę nr 680/1 o pow. 0,2696 ha, KW – EL10/00042715/4 położonego w obrębie Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn, stanowiącego własność Gminy Miłomłyn.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr LXVIII/540/2024 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 27.03.2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej**

Andrzej Krzykowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR II/18/2024
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNI
z dnia 20 maja 2024 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 , pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie zgody na zbycie mienia komunalnego gminy. Natomiast zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Rada Miejska w Miłomłynie wyraża zgodę na zbycie nieruchomości komunalnych o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę powyżej 13.000,- zł. Przedmiotowa nieruchomość posiada wartość powyżej 13.000, zł.

W uchwale Nr LXVIII/540/2024 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 27.03.2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości błędnie wpisano nr działki, która ma być przedmiotem sprzedaży. Budynek mieszkalny położony przy ul. Warmińskiej 4 posadowiony jest na działce nr 680/1, natomiast w ww. uchwale wpisano działkę nr 681/1. Dlatego podjęcie uchwały w tej sprawie jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Krzykowski