............................. dnia .......................   
  
......................................................................................... ........................................................................................ ......................................................................................... ......................................................................................... ......................................................................................... ......................................................................................... ......................................................................................... (adresy wszystkich właścicieli/współwłaścicieli)

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn

Wniosek

o wszczęcie postępowania o podział nieruchomości i wydanie opinii o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie z art. 93 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268 poz.2663) wnoszę o wszczęcie postępowania o podział nieruchomości położonej w ................................................... przy ul. .......................................................................... oznaczonej jako działka ewidencyjna nr ................................. w obrębie ............................................. oraz wydanie opinii w pierwszym etapie o zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W drugim etapie proszę o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału opracowany przez geodetę uprawnionego .....................................................................upr.nr........................................ Podział nieruchomości jest wykonany w celu ...................................................................................... ................................................................................................................................................................

........................................................................... (czytelny podpis właścicieli/współwłaścicieli)

Załączniki:

Etap I:

1. Mapa ze wstępnym projektem podziału. 2. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości. 3. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów. 4. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt 2. 5. Pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków. 6. Wstępny projekt podziału, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95. 7. Wykaz zmian gruntowych. 8. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej. 9. ..…………………………………………………………………………………………….

Etap II :

1. Mapa z projektem podziału wraz z wykazem zmian gruntowych. 2. Kopia protokołu przyjęcia granic nieruchomości. 3. .....................................................................................................................