

w sprawie najmu budynku użytkowego usytuowanego przy ul. Zatokowej 4, na działce nr 928/3 obręb miasto Miłomłyn.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. u. z 2021 r., poz. 1899), § 19 uchwały Nr XXI/145/2008 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 4 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn zarządzam co następuje:

#### § 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Miłomłyn przeznacza się do wynajmu na okres 3 lat 6 pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 95,37 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnica o powierzchni 23,38 m<sup>2</sup> znajdujące się w budynku usytuowanym na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 928/3, przy ul. Zatokowej 4, obręb miasto Miłomłyn.

#### § 2

Ogłasza się wykaz z dnia 22.01.2024 roku nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miłomłyn wymienionej w załączniku do zarządzenia.

#### § 3

Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn ul. Twarda 12, 14-140 Miłomłyn, oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych: [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl) i [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) od dnia 24.01.2024 r.

#### § 4

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

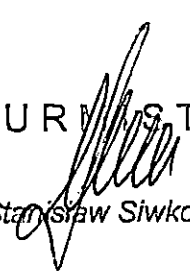
#### § 5

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. rolnictwa, ochrony środowiska i gospodarki lokalami komunalnymi.

#### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

  
Stanisław Siwkowski

Miłomłyn, dnia 22.01.2024 r.

### WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm./, uchwały Nr XXI/145/2008 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 4 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn oraz Zarządzenia Nr 16/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 22 stycznia 2024 roku w sprawie najmu budynku użytkowego usytuowanego przy ul. Zatokowej 4, na działce nr 928/3 obręb miasto Miłomłyn podaje do publicznej wiadomości wykaz budynku użytkowego przeznaczonego do najmu.

#### § 1.

Przeznacza się do najmu niżej wymieniony budynek użytkowy:

Lp	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	928/3 część	95,37	EL10/0001 4631/6	Ul. Zatokowa 4, obręb m. Miłomłyn	Budynek użytkowy składający się z 6 pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 95,37 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnica o powierzchni 23,38 m <sup>2</sup> położony w sąsiedztwie budynku mieszkalnego przy ul. Zatokowej 4 w Miłomłynie,	Usługi turystyczne	3 lata

#### § 2.

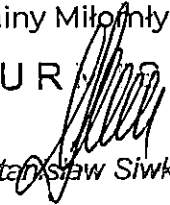
Wysokość czynszu zgodnie z Zarządzeniem Nr 160/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 03.10.2022 r. wynosi:

1. za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu usługowego na terenie miasta w stosunku miesięcznym – 8,30 zł + 23% podatek VAT.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn, ul. Twarda 12, pok. nr 4.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn oraz na stronach internetowych: [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl) i [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) od dnia 24.01.2024 r.

BURMISTRZ

  
Stanisław Siwkowski