

**RADA MIEJSKA
w MIŁOMŁYNI**

**UCHWAŁA NR LXI/474/2023
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNI
z dnia 27 września 2023 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) i § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008r. Nr 121, poz. 2009), Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży najemcy w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 82,56 m² wraz z piwnicą o pow. 12,68 m², zlokalizowanego w budynku nr 7 przy ul. Tartacznej wraz ze sprzedażą należnego udziału 10/100 części w gruncie, obejmującego działkę nr 268/5 o pow. 0,1444 ha, KW – EL10/00019110/3 położonego w obrębie Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn, stanowiącego własność Gminy Miłomłyn.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXI/474/2023
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNI
z dnia 27 września 2023 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 , pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie zgody na zbycie mienia komunalnego gminy. Natomiast zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Rada Miejska w Miłomłynie wyraża zgodę na zbycie nieruchomości komunalnych o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę powyżej 13.000,- zł. Przedmiotowa nieruchomość posiada wartość powyżej 13.000, zł. Dlatego podjęcie uchwały w tej sprawie jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Tomasz Kasprzak