



Nasz znak:GPiRL.6840.6.2023

Miłomłyn, dn. 18.05.2023 r.

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI / 145 / 08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 45/2023 z dnia 08.03.2023 r. w sprawie zamiany nieruchomości informuje, że przeznaczają:

### DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Nr działki	Użytki [ha]	Pow. [ha]	KW	Cena nieruchomości [zł]
120/13 obręb Skarpa	dr	0,0913	0,0913	EL10/00028416/4 14.252,00
102/4 obręb Majdany Wielkie	Br-RIVa	0,0118	0,0118	EL10/00028433/9 3.218,91 z 23%VAT-em

-w/w nieruchomości będą przedmiotem zamiany na udział 36/100 części w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Majdany Wielkie gm. Miłomłyn nr 56/1 o pow. 0,0522 ha zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej.

- Działki nr 120/13 obręb Skarpa i nr 102/4 obręb Majdany Wielkie nie są objęte aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

- Nieruchomości gruntowe podlegają sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej, gdyż zbycie nastąpi w drodze zamiany. W wyniku przedmiotowej zamiany Gmina Miłomłyn stanie się właścicielem udziału 36/100 części w działce nr 56/1 położonej w obrębie Majdany Wielkie.

Działka ta jest zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej w Majdanach Wielkich.

- W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Cena nieruchomości płatna jest w całości w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 30.06.2023 r.

- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 18.05.2023 r. do 08.06.2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

- Informacje tel. /89/6425814 lub [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ

  
Stanisław Siwkowski