

**RADA MIEJSKA
w MIŁOMŁYNIE**

UCHWAŁA NR XXXIII/271/2021

Rady Miejskiej w Miłomłynie

z dnia 27 października 2021r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Liwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządnie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Liwa, obejmującej działkę ewidencyjną nr 126/2 w obrębie Liwa.

§ 2.

Granice planu określa załącznik graficzny będący integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak

Wyrys z mapy
Skala 1:2000

Województwo warmińsko-mazurskie

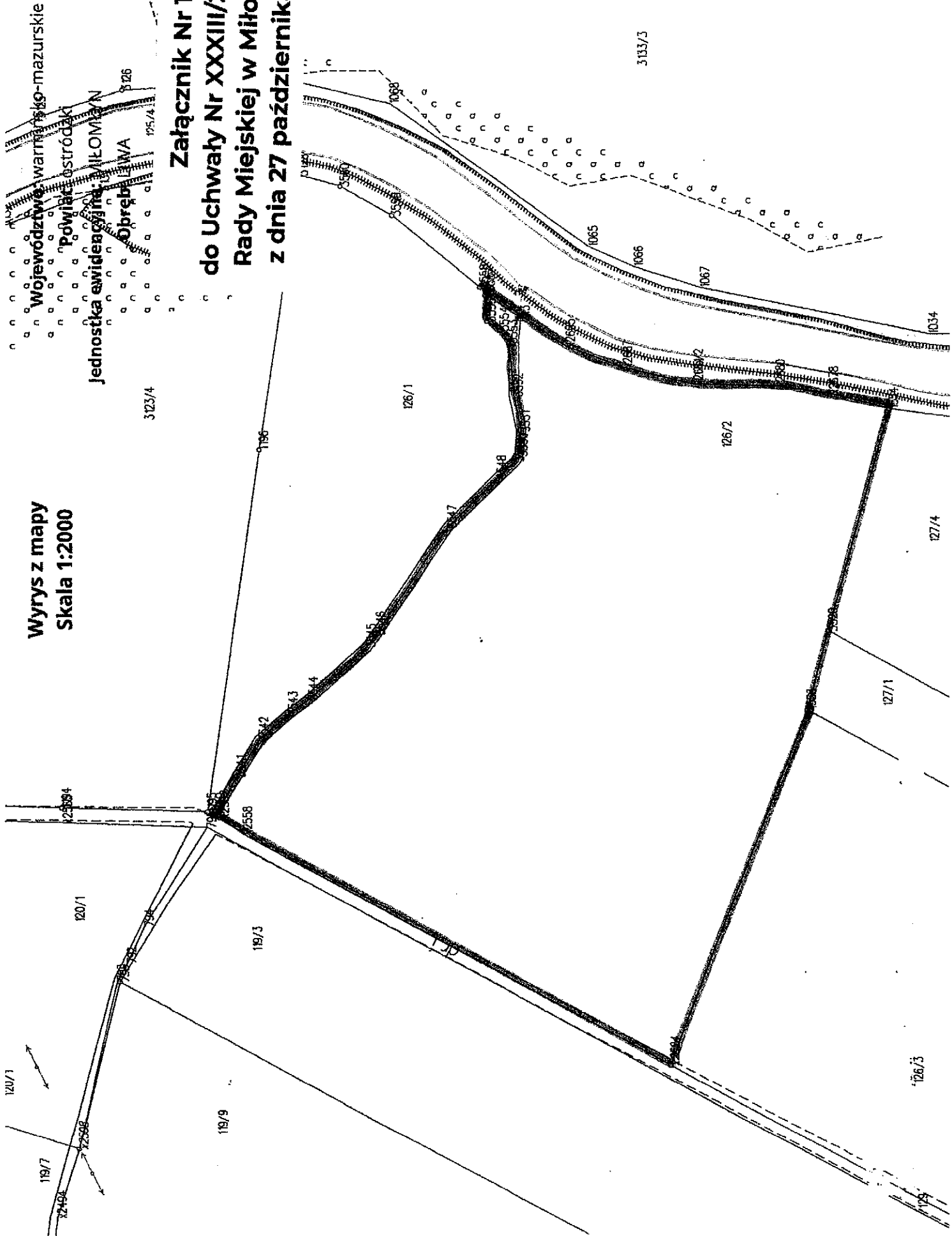
Powiat ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MIŁOMYŃ

Opis: DROGA

Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr XXXIII/271/2021
Rady Miejskiej w Miłomyńie
z dnia 27 października 2021r.



Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII/271/2021 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 27 października 2021r.

Teren objęty przedmiotową uchwałą obejmuje działkę ewidencyjną nr 126/2 o pow. 4,65 ha położoną w gminie Miłomłyn, w miejscowości Liwa.

W granicach przystąpienia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXI/109/2016 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 26 lutego 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Miłomłyn w miejscowości Liwa, gm. Miłomłyn opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego w dniu 14.04.2016r., poz. 1708. Przedmiotowy teren przeznaczony jest w części pod zieleń krajobrazowo-ekologiczną, w części na cele rolne.

Sporządzenie nowego planu miejscowego następuje na wniosek właściciela i ma doprowadzić do dostosowania przeznaczenia terenu do obecnych warunków gospodarczych i stworzyć możliwość zagospodarowania tego terenu w kierunku zabudowy mieszkaniowej. Wskazany przez wnioskodawcę kierunek zmiany miejscowego planu pozwoli zagospodarować nieużytkowany obszar, który nie będzie kolidował z zagospodarowaniem sąsiednich terenów i otoczeniem. Dlatego też korzystna jest zmiana przedmiotowego miejscowego planu - dopuszczająca lokalizację zabudowy mieszkaniowej. Opracowanie niniejszego planu wymaga zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jest zasadne ze względów formalno – prawnych i zgodne z prowadzoną oraz przyjętą przez Gminę Miłomłyn polityką przestrzenną.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Tomáš Kasprzak