

Nasz znak:GPiRL.6840.21.2020

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXII/183/2020 z dnia 5.11.2010 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 189/2020 z dnia 9.11.2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości informuje, że przeznaczają:

DO SPRZEDAŻY

Lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą udziału w gruncie. Nieruchomość położona w Miłomłynie przy ul. Nadleśnej 1/2, stanowiąca lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym położonym na działce nr 408/10 o pow. 0,0077 ha KW EL10/00017920/0. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka. Budynek wyposażony jest w instalację elektroenergetyczną, telekomunikacyjną, wodociągową i kanalizacyjną. Do nieruchomości przynależy 46/100 części udziału w gruncie i w częściach wspólnych budynku. Działka, na której posadowiony jest budynek ma kształt regularny, kształtem zbliżony do prostokąta.

CENA LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z CENĄ UDZIAŁU W GRUNCIE:

53.200,00 ZŁ

- Nieruchomość jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej.
- Nieruchomość podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej

dla dotychczasowego najemcy.

- Nieruchomość znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Decyzją WKZ nr 1045/2021 z dnia 11.02.2021 r. wyraził zgodę na przeniesienie prawa własności lokalu mieszkalnego.
- Cena nieruchomości **(z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn)** może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 12.11.2020 r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 21.09.2021 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 29.09.2020 r. do 20.10.2020 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub nieruchomosci@milomlyn.pl.

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ

Stanisław Siwkowski