

ORG.271.3.2021 PRZEBUDOWA DRÓG W GMINIE MIŁOMŁYN

Zamawiający:

Gmina Miłomłyn

ul. Twarda 12

14-140 Miłomłyn

Miłomłyn, dnia 10.11.2021r.

Dotyczy zamówienia publicznego ORG.271.3.2021 pod nazwą „Przebudowa dróg w gminie Miłomłyn” - Część 1 – Przebudowa drogi gminnej Nr 149009N na odcinku Miłomłyn- Wielimowo – II etap

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, poniżej udziela Wykonawcom wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy oraz o załączenie powyższych dokumentów do postępowania przetargowego.

Odp. Gmina Miłomłyn dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi do wykonania zamówienia, których ważność jest zachowana na okres wykonania zadania za wyjątkiem decyzji pozwolenia na wycinkę drzew, która obowiązuje do 31.12.2021r. Zamawiający w tym celu wystąpił do organu wydającego tę decyzję o wydłużenie terminu jej obowiązywania do końca terminu realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszego postępowania. Uzgodnienia dotyczące realizacji przedsięwzięcia są udostępnione w dokumentacji, natomiast wszelkie decyzje administracyjne są dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie realizacji zamówienia, zaś braki jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji nie obciążą Wykonawcy i będą podstawą do wykonania robót dodatkowych, a termin zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp. Zgodnie z zapisami SWZ Rozdział III pkt 11 Zamawiający nie przewiduje w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że Wykonawca jako podmiot profesjonalny zobligowany jest do przeanalizowania całości dokumentacji przetargowej, co znajduje potwierdzenie w obowiązującej linii orzeczniczej. W związku z tym, jeżeli w wyniku analizy treści dokumentacji

przetargowej (SWZ wraz z załącznikami) zapisy dokumentacji budzą wątpliwości Wykonawcy, posiada on nie tylko uprawnienie, ale także obowiązek zwrócenia się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ, co wynika z należytej staranności zawodowej, o której mowa w art. 355 § 2 ustawy Kodeks cywilny. Jeżeli zatem Wykonawca posiada wątpliwości co do zakresu załączonej do SWZ dokumentacji, w takim przypadku powinien zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie jej treści na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp. Zgodnie z zapisami SWZ Rozdział III pkt 11 Zamawiający nie przewiduje w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że Wykonawca jako podmiot profesjonalny zobligowany jest do przeanalizowania całości dokumentacji przetargowej, co znajduje potwierdzenie w obowiązującej linii orzeczniczej. W związku z tym, jeżeli w wyniku analizy treści dokumentacji przetargowej (SWZ wraz z załącznikami) zapisy dokumentacji budzą wątpliwości Wykonawcy, posiada on nie tylko uprawnienie, ale także obowiązek zwrócenia się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ, co wynika z należytej staranności zawodowej, o której mowa w art. 355 § 2 ustawy Kodeks cywilny. Jeżeli zatem Wykonawca posiada wątpliwości co do zakresu załączonej do SWZ dokumentacji, w takim przypadku powinien zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie jej treści na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, zapewnienie usunięcia znalezisk przez stosowne służby oraz poniesienie kosztów z tym związanych leży po stronie Zamawiającego. Napotkanie ww. okoliczności będzie skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia co najmniej o czas w którym Wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji dołączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie.

Odp. Zamawiający informuje, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, zapewnienie usunięcia znalezisk przez stosowne służby oraz poniesienie kosztów z tym związanych leży po stronie Wykonawcy. Okoliczności przedłużenia terminu realizacji zamówienia zostały określone w SWZ i udostępnionym załączniku Nr 8a – projekt umowy.

5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługują prawa autorskie do dokumentacji projektowej w zakresie wymaganym do wykonania zamówienia.

Odp. Zamawiającemu nie przysługują prawa autorskie do dokumentacji projektowej.

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewnia nadzór autorski i ponosi koszty z tym związane.

Odp. Zamawiający zapewnia nadzór autorski i ponosi koszty z tym związane.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zrealizowania inwestycji przed terminem umownym, Zamawiający dokona jej odbioru i wypłaci Wykonawcy należne z tego tytułu wynagrodzenie.

Odp. Zamawiający dokona odbioru i wypłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie z tytułu realizacji przedsięwzięcia w przypadku wykonania inwestycji przed umownym terminem zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.

8. Czy zamawiający posiada prawomocne i ostateczne pozwolenie na budowę obejmujące cały przedmiot zamówienia? Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej.

Odp. Zamawiający posiada prawomocne i ostateczne pozwolenie na budowę obejmujące cały przedmiot zamówienia.

9. Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej decyzji zezwalającej na wycinkę drzew.

Odp. Decyzja zezwalająca na wycinkę drzew jest dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

10. Prosimy o potwierdzenie, że na terenie inwestycji nie stwierdzono gatunków oraz siedlisk roślin i zwierząt gatunków chronionych. W przypadku stwierdzenia osobników i siedlisk gatunków chronionych w czasie wykonywania robót, prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie nadzoru przyrodniczego oraz uzyskanie decyzji w trybie art. 56 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2013.627 t.j.) na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków objętych ochroną określonych w art. 51 i 52, leży po stronie Zamawiającego, a koszty z tym związane nie obciążają Wykonawcy. Ponadto, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wydłużających się procedur administracyjnych Zamawiający przedłuży termin realizacji zamówienia.

Odp: Zamawiający potwierdza, że na terenie inwestycji nie stwierdzono gatunków oraz siedlisk roślin i zwierząt gatunków chronionych.

11. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie zakresu inwestycji objętego zamówieniem wymaga wycinki drzew oraz że drzewo z wycinki jest Własnością Wykonawcy oraz że w przypadku konieczności wystąpienia ewentualnych dodatkowych kolizji z istniejącą zielenią uzyskanie decyzji i opłaty administracyjne związane z wycinką, leżą po stronie Zamawiającego i koszty z tym związane nie obciążają Wykonawcy.

Odp. Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga wycinki drzew. Drzewo pozyskane z wycinki stanowi własność Zamawiającego, które należy dowieźć na odległość do 5 km i zdeponować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku zaistnienia dodatkowych kolizji

ORG.271.3.2021 PRZEBUDOWA DRÓG W GMINIE MIŁOMŁYN

przebudowywanej drogi z istniejącą zielenią – uzyskanie decyzji i opłaty administracyjne leżą po stronie Zamawiającego, natomiast koszty niezbędnej wycinki i transportu będą w gestii Wykonawcy.

12. Czy działki przewidziane do realizacji przedmiotowego zadania znajdują się na obszarze ochrony konserwatorskiej?

Odp. Teren objęty przedmiotowym zadaniem nie znajduje się na obszarze ochrony konserwatorskiej.

13. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp. Zamawiający informuje, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia dodatkowego, a termin wykonania zamówienia nie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

14. Prosimy o potwierdzenie, że zakres prac nie ingeruje w działki nie objęte pozwoleniem na budowę oraz przyległe do pasa drogowego.

Odp. Zakres prac objęty przedmiotowym zamówieniem nie ingeruje w działki nie objęte pozwoleniem na budowę oraz przyległe do pasa drogowego.

15. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością a na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odp. Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością, na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

16. Prosimy o potwierdzenie, że w każdym przypadku, gdy wstrzymanie wykonania robót przez uprawnione organy nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, termin realizacji zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu

Odp. Przesłanki do zmiany terminu realizacji przedsięwzięcia zostały określone w § 16 ust. 2 projektu umowy stanowiącego załącznik do SIWZ nr 8a .

17. Zwracamy o określenie jakie materiały z rozbiórki są własnością Zamawiającego oraz prosimy o określenie lokalizacji miejsca wywozu w czasie realizacji prac.

Odp. Własnością Zamawiającego będą stanowiły materiały pochodzące z rozbiórki nawierzchni drogowej, oraz drzewa (drewno) pozyskane z wycinki, które należy dowieźć na odległość do 5 km i zdeponować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego .

ORG.271.3.2021 PRZEBUDOWA DRÓG W GMINIE MIŁOMŁYN

18. Zwracamy się z prośbą o określenie hierarchii dokumentów Kontraktowych.

Odp. Wykonawca jako profesjonalny podmiot zobowiązany do szczegółowego zapoznania się i przeanalizowania treści SWZ oraz dołączonych do niej załączników. Jeżeli Wykonawca posiada wątpliwości co do zakresu załączonej do SWZ dokumentacji, w takim przypadku powinien on zwrócić się do Zamawiającego ze skonkretyzowanym wnioskiem o wyjaśnienie jej treści na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że treść prośby sformułowanej przez Wykonawcę jest na bardzo wysokim poziomie ogólności, co powoduje, że jest ona niezrozumiała dla Zamawiającego.

19. Zwracamy się z prośbą precyzyjne wskazanie średnicy drzewek do nasadzeń oraz ze względu na ciężką dostępność klonu czerwonego wnosimy o ujednoczenie rodzaju drzewek do nasadzeń i zastosowanie jednego rodzaju tj. klonu zwyczajnego.

Odp. Decyzja na wycinkę drzew zobowiązuje do wykonania nasadzeń kompensacyjnych rodzimych drzew takich jak: lipa drobnolistna, klon zwyczajny, dąb szypułkowy o minimalnym obwodzie pnia mierzonym na wysokości 100 cm wynoszącym 10-12 cm w liczbie co najmniej 90 szt. na działkach, z których drzewa zostaną usunięte.

20. Zwracamy się z prośbą potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje:

- a) Wycinka zakrzaczeń
- b) Usunięcie niezainwentaryzowanych karp
- c) Odhumusowania pasa drogowego
- d) Ścięcia poboczy
- e) Remontu/ przebudowy/ budowy przepustów pod drogą i zjazdami
- f) Odmulenia rowów
- g) Plantowania skarp/humusowania z posiania trawą
- h) Oznakowanie poziome

W przeciwnym wypadku wnosimy o uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia.

Odp. Roboty należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową w tym przekroje poprzeczne., które uwzględniają wszelkie roboty ziemne m.in. odmulenie, wykonanie rowów odcinkowo, odhumusowanie pasa drogowego, ścięcie poboczy. Nie przewiduje się usuwania zakrzaczeń, remontu/ przebudowy/budowy przepustów pod drogą i zjazdami. Zamawiający nie posiada wiedzy na temat występowania niezidentyfikowanych karp. W przypadku wystąpienia takich należy je usunąć.

ORG.271.3.2021 PRZEBUDOWA DRÓG W GMINIE MIŁOMŁYN

21. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że zimowe utrzymanie drogi należy do obowiązków Zamawiającego, jeżeli nie to prosimy o jednoznaczne określenie standardu oraz ilości przejazdów.

Odp. Zamawiający potwierdza, że zimowe utrzymanie drogi należy do własnych obowiązków. Na czas prowadzonych robót, przekazana protokołem droga stanowić będzie plac budowy za, który odpowiada Wykonawca. W okresie zimowym należy utrzymać drogę w stanie przejezdności.

22. Zwracamy się z prośbą o dokładne wskazanie szerokości poszerzeń do wykonania na poszczególnych odcinkach. W przeciwnym wypadku precyzyjne oszacowanie kosztów robót przy rozliczeniu ryczałtowym będzie niemożliwe.

Odp: Poszerzenia pokazane są na przekrojach poprzecznych .

23. Zgodnie z przekrojami poprzecznym/ przedmiarem robót/opisem technicznym projektu budowlanego projektowana konstrukcja jezdni na istniejącej nawierzchni ma wynosić 24cm:

- W-wa ściernalna – 4 cm
- W-wa wiążąca – 5 cm
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszywa C50/30 – 15 cm
- Istniejąca nawierzchnia

Natomiast po przeanalizowaniu różnicy rzędnych terenu w stosunku do rzędnych projektowanej niwelety drogi śr. grubość warstw konstrukcyjnych powinna wynosić 30 cm. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że projektowana niweleta ma jedynie charakter poglądowy a Wykonawca ma wykonać grubości poszczególnych warstw zgodnie z przekrojami poprzecznymi oraz, że wskazana płaszczyzna istniejącej nawierzchni w przekroju poprzecznym odpowiada stanowi faktycznemu.

Odp: Zamawiający potwierdza, że projektowana niweleta ma jedynie charakter poglądowy a Wykonawca ma wykonać grubości poszczególnych warstw zgodnie z przekrojami poprzecznymi.

24. Zwracamy się z prośbą o przekazanie tabeli robót ziemnych (lub wyliczeń projektanta wykopów i nasypów), która jest niezbędna do prawidłowego oszacowania kosztu robót.

Odp. Bilans robót ziemnych według udostępnionego załącznika.

25. Zwracamy się z prośbą o zmianę średnicy słupków do znaków na powszechnie stosowaną 60,3 mm.


Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę średnicy słupków do znaków na powszechnie stosowaną 60,3 mm.

ORG.271.3.2021 PRZEBUDOWA DRÓG W GMINIE MIŁOMŁYN

26. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że Wykonawca może opracować własną tymczasową organizację ruchu.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na opracowanie tymczasowej organizacji ruchu uzgodnionej ze stanowiskiem stosownych organów na własny koszt.

BURMISTRZ


Stanisław Siwkowski