



Miłomłyn, dn. 22.09.2021 r.

Nasz znak:GPiRL.6840.11.2021

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r. poz. 1490) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 68/2021 z dnia 07.05.2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że :

OGŁASZA

II PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Nieruchomości gruntowej położonej w obrębie m. Miłomłyn gm. Miłomłyn zlokalizowanej w centralnej część miasta, składającej się z działki o nr ewidencyjnym 443/16. Działka ma kształt nieregularny. Teren porośnięty jest wysoką trawą i chwastami. Nieruchomość położona jest w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena nieruchomości
443/16	0,0811 ha	EL10/00014629/9	41 000,00- zł z 23% VAT-em

-Przetarg odbędzie się w dniu 28.10.2021 r. w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 11 – tej.

-Nieruchomość gruntowa podlega sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli gruntów sąsiadujących tj. dz. o nr: 443/15, 443/1 i nr 947.

-Wadium w kwocie 4.100,00 zł za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie**

wpłynąć ma najpóźniej do dnia 21.10.2021 r.

-Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie do dnia 22.10.2021 r. w sekretariacie UMiG Miłomłyn kopii dokumentu potwierdzającego prawo własności do działki sąsiadującej z działką nr 345/4 w zamkniętej kopercie z napisem „ Przetarg na działkę nr 345/4 obręb Miłomłyn” wraz z kopią dowodu wpłaty wadium. Na przetargu trzeba okazać oryginały dokumentów włożonych do koperty.

-o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 410,00 zł.

-Nieruchomość gruntowa w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

-Działka nr 443/16 nie posiada żadnych obciążeń i zobowiązań.

-Cena nieruchomości uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.

-W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.

-Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.

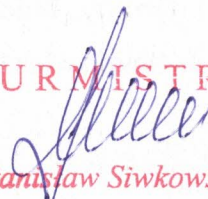
-Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

-Termin I przetargu 20.08.2021 r.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 23.09.2021 r. do 28.10.2021 r., na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz w MonitorUrzędowy.pl.

Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (089) 6425814.

Sprządził: A.W.

BURMISTRZ

Stanisław Siwkowski