

Nasz znak:GPiRL.6840.5.2021

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 119/2021 z dnia 11.08.2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości informuje, że przeznaczają:

DO SPRZEDAŻY

Udział 7/10 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym położonej w Miłomłynie przy ul. Rynkowej oznaczonej nr działki 290/1 o pow. 0,0093 ha obręb m. Miłomłyn gm. Miłomłyn KW EL10/00023705/2.

Budynek gospodarczy o pow. zabudowy 19 m² jest usytuowany w północnej części działki, jest to budynek murowany, parterowy niepodpiwniczony o złym stanie techniczno-użytkowym, wymagający przeprowadzenia remontu, w tym remontu lub wymiany elementów konstrukcyjnych. Budynek gospodarczy niezbędny do obsługi lokalu nr 2 w budynku nr 1 przy ul. Rynkowej.

Działka ma kształt nieregularnego wieloboku, położona jest w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej.

CENA BUDYNKU GOSPODARCZEGO WRAZ Z CENĄ UDZIAŁU W GRUNCIE:

4.500,00 ZŁ

- Nieruchomość jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowo-

mieszkańcowej kamienicowej.

- Nieruchomość podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Nieruchomość znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Układ Urbanistyczny Starego Miasta w Miłomłynie oraz jako Nawarstwienie Kulturowe Starego Miasta.
- Cena nieruchomości **(z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn)** może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 14.10.2021 r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 27.04.2022 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 01.09.2021 r. do 22.09.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub nieruchomosci@milomlyn.pl.

Sporządził: A.W.

Z up. BURMISTRZA


Ryszard Portka
SEKRETARZ