

Nasz znak:GPiRL.6840.1.2021

Miłomłyn 07.04.2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Z 2014 r. poz. 1490) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 32/2020 z dnia 02.03.2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że :

## OGŁASZA

### I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

**nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Liksajny gm. Miłomłyn zlokalizowanej na obrzeżach wsi, we wschodniej części miejscowości, w sąsiedztwie gruntów zabudowanych. Działka jest terenem niezagospodarowanym porośniętym krzakami i drzewami. Kształt działki jest foremny, trójkątny. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Działka położona jest w zasięgu sieci wodociągowej elektroenergetycznej oraz telekomunikacyjnej.**

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena nieruchomości
144/6	0,0887 ha	EL10/00035948/4	9.300,- zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 11.05.2021 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 11 – tej.

- **Wadium w kwocie 930,00 zł za działkę** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 07.05.2021 r. włącznie do godz. 14-tej.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 100,00 zł.**
- Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona i nie posiada żadnych zobowiązań.
- Cena gruntu uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- **Nieruchomość gruntowa nie jest objęta aktualnym planem**

**zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wskazana jest pod teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Na daną nieruchomość nie została wydana prawomocna decyzja o warunkach zabudowy.**

- W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.
- Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
- Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (89) 6425814, email: nieruchomosci@wp.pl.
- Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 07.04.2021 r. do 11.05.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Liksajny, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ  
  
Stanisław Siwkowski