

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) i § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. Nr 121, poz. 2009), Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży najemcy w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 3 zlokalizowanego w budynku nr 1 we wsi Kamieńczyk wraz ze sprzedażą należnego udziału w gruncie, obejmującego działkę nr 11/1 o pow. 0,1025 ha , KW – EL10/00031986/4 położonego w obrębie Kamieńczyk gm. Miłomłyn, stanowiącego własność Gminy Miłomłyn.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 3.


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Tomasz Keszczak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XVIII /150/2020
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 22 maja 2020 r.

Na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w miejscowości Kukła 1/3 rozpoczęto procedurę sprzedaży. Lokal o powierzchni użytkowej 31,10 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o pow. 8,6 m² oraz z należnym udziałem w gruncie wynoszącym 131/1000 wyceniono na kwotę 17.232,00 zł. Zgodnie z art. 18 ust. 2 , pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) do kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie zgody na zbycie mienia komunalnego gminy. Natomiast zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Rada Miejska w Miłomłynie wyraża zgodę na zbycie nieruchomości komunalnych o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę powyżej 13.000,- zł. Przedmiotowa nieruchomość posiada wartość powyżej 13.000, zł. Dlatego podjęcie uchwały w tej sprawie jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak