

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 99/2019 z dnia 30.07.2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że:

#### OGŁASZA

#### I PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Nieruchomości gruntowej zlokalizowanej pomiędzy działkami rolnymi przeznaczonymi do produkcji rolnej, położonej w obrębie Liksajny gm. Miłomłyn. Działka stanowi grunt po byłej drodze wewnętrznej, jest niezagospodarowana i nieogrodzona. Kształt działki jest foremny, wydłużony, prostokątny. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i nie posiada decyzji o warunkach zabudowy. Działka nie posiada dojazdu.

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena wywoławcza nieruchomości
271	0,06 ha	EL10/00027747/6	2.650,- zł

- **Przetarg odbędzie się w dniu 28.10.2019 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 11.30.
- **Wadium w kwocie 270,00 zł za działkę** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 24.10.2019 r. włącznie do godz. 14-tej.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 30,00 zł.**
- Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń i zobowiązań.
- Cena nieruchomości uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- **Przetarg jest ograniczony dla osób, które są właścicielami działek sąsiadujących z działką nr 271 w Liksajnach tj. dz. o nr: 270/2, 272/2, 275/3.**
- **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie do dnia 26.10.2019 r. w sekretariacie UMiG Miłomłyn kopii dokumentu potwierdzającego prawo własności do działki sąsiadującej z działką nr 271 w zamkniętej kopercie z napisem „ Przetarg**

**na działkę nr 271 obręb Liksajny” wraz z kopią dowodu wpłaty wadium. Na przetargu trzeba okazać oryginały dokumentów włożonych do koperty.**

- W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.
- Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
- Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (089) 6425814.
- Do powyższej nieruchomości nie przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 26.09.2019 r. do 28.10.2019 r. w miejscowości Liksajny, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz w MonitorUrzędowy.pl.

Sporządził: A. W.

BURMISTRZ  
  
Stanisław Siwkowski