

**UCHWAŁA Nr VIII/56/2019**  
**Rady Miejskiej w Miłomłynie**  
**z dnia 12 kwietnia 2019r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn obejmującego działkę nr 202 w obrębie geodezyjnym m. Miłomłyn.

**§ 2.**

Granice zmiany planu określa załącznik graficzny Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Tomasz Kasprzak



## UZASADNIENIE

### **Uchwały Nr VIII/56/2019 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 12 kwietnia 2019r.**

Gmina Miłomłyn posiada obowiązujący miejscowy plany zagospodarowania przestrzennego gm. Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn zatwierdzony uchwałą Nr XXI/117/2016 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 11 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Miłomłyn oraz dla fragmentu obrębu Tarda w Gminie Miłomłyn, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego w 2016 r. poz. 1761 z dnia 18.04.2016 r.

Teren objęty zmianą obejmuje działkę nr 202 obręb m. Miłomłyn o pow. 0,5070 ha, położoną przy ul. Kolejowej. Sąsiedztwo w/w nieruchomości stanowią niezabudowane grunty Nadleśnictwa Miłomłyn oraz obszary niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem 1. ZKE i przeznaczony jest pod teren zieleni krajobrazowo-ekologicznej.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu odbywa się na wniosek właścicieli nieruchomości .

Celem opracowania zmiany miejscowego planu jest opracowanie projektu zmiany zagospodarowania terenu dla przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na cele mieszkalno-usługowe pod organizację „Domu Seniora”.

Sporządzenie przedmiotowego planu jest zasadne ze względów formalno – prawnych oraz zgodne z prowadzoną przez Gminę Miłomłyn polityką przestrzenną określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Miłomłyn.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Tomasz Kasprzak