

z dnia 20 lutego 2019 r.

w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miłomłyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716) Rada Miejska w Miłomłynie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się bonifikatę od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych będących właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych w wysokości 98%.

2. Bonifikata określona w ust. 1 nie przysługuje gdy osoba fizyczna będąca właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego posiada zadłużenie w opłacie rocznej z tytułu użytkowania wieczystego lub podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

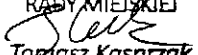
§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Tomasz Kasprzak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr VI/41/2019
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 20 lutego 2019 r.

Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności „w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność jednostki samorządu terytorialnego, właściwy organ może udzielić osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od tej opłaty na podstawie uchwały właściwej rady albo sejmiku”. W uchwale rady określa się w szczególności warunki udzielania bonifikaty i wysokość stawek procentowych, dlatego podjęcie uchwały w tej sprawie jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak