

RADA MIEJSKA  
w MIŁOMLYNIE

**UCHWAŁA Nr LIII/278 /2018**  
**Rady Miejskiej w Miłomłynie**  
**z dnia 27.06.2018 r.**

**w sprawie zniesienia współwłasności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. ), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm. ) i § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn ( Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008r. Nr 121, poz. 2009), Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 185/6 o pow. 0.0268ha i nr 185/7 o pow. 0.0536ha obręb Liwa gm. Miłomłyn zabudowanej budynkiem gospodarczym, o urządzonej księdze wieczystej nr EL1O/00001543/8 stanowiącej współwłasność Gminy Miłomłyn i innych podmiotów. Zniesienie współwłasności nastąpi poprzez:

- 1) przypisanie na wyłączną własność Gminy Miłomłyn działki nr 185/6 o pow.0.0268;
- 2) przypisanie na wyłączną własność pozostałych współwłaścicieli działki nr 185/7 o pow. 0.0536ha.

§ 2.

Zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym szczegółowo opisanej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi bez obowiązku dokonania spłat i dopłat.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*Radóslaw Gross*

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr LIII/278 /2018**  
**Rady Miejskiej w Miłomłynie**  
**z dnia 27.06.2018 r.**

Gmina Miłomłyn jest współwłaścicielem w udziale 1/3 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 185/6 i nr 185/7. Na wniosek współwłaścicieli przeprowadzono procedurę wyodrębnienia udziałów na wyłączną własność. Koszty wyceny, podziału nieruchomości i koszty notarialne strony poniosą według udziałów tj. Gmina Miłomłyn koszt sporządzenia aktu notarialnego, pozostali współwłaściciele koszty wyceny i podziału geodezyjnego.

Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Rada Miejska wyraża zgodę na zbycie nieruchomości będącej własnością Gminy Miłomłyn, jeżeli jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę 13.000,- zł. Z uwagi na fakt, że nieruchomość oznaczona jako działki nr 185/6 i 185/7 posiada wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego przekraczającą w/w kwotę przedstawiony projekt uchwały jest uzasadniony.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*Radostaw Gross*