

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 72/2017 z dnia 18.05.2017 r.. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że:

OGŁASZA

I PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Nieruchomości gruntowej położonej w Majdanach Wielkich pomiędzy istniejącą zabudową siedliskową o numerach budynków 4 i 6 . Działka stanowi grunt po byłej drodze wewnętrznej, jest niezagospodarowana i nieogrodzona. Kształt działki jest nieforemny o wydłużonym, wygiętym prostokącie i jest położona na płaskim terenie. Przez teren działki przebiega wodociąg oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i nie posiada decyzji o warunkach zabudowy.

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena wywoławcza nieruchomości
100	0,1099 ha	EL10/00028433/9	8.500,- zł

- **Przetarg odbędzie się w dniu 10.10.2017 r. w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 11 – tej.**
- **Wadium w kwocie 850,00 zł za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 06.10.2017 r. włącznie do godz. 14-tej.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 90,00 zł.**
- **Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń i zobowiązań.**
- **Cena nieruchomości uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.**
- **Przetarg jest ograniczony dla osób, które są właścicielami działek sąsiadujących z działką nr 100 w Majdanach Wielkich, tj. o nr: 62/2, 62/5, 64.**
- **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie do dnia 06.10.2017 r. w sekretariacie UMiG Miłomłyn kopii dokumentu potwierdzającego prawo własności do działki sąsiadującej z działką nr 100 w zamkniętej kopercie z napisem „ Przetarg na działkę**

nr 100 w Majdanach Wielkich” wraz z kopią dowodu wpłaty wadium. Na przetargu trzeba okazać oryginały dokumentów włożonych do koperty.

- W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.
- Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
- Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (089) 6425814.
- Do powyższej nieruchomości nie przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 08.09.2017 r. do 10.10.2017 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn
Stanisław Siwkowski