



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

GMINA MIŁOMŁYŃ

Miłomłyn, dnia 12/09/2016

BIP, Tablica ogłoszeń

Dotyczy: ORG.271.2.2016 „Przebudowa dróg i ulic w gminie Miłomłyn”

Zgodnie z art. 38 ust. 2 z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Zapytanie 1. W związku z treścią § 11 ust. 2 pkt 2.3. projektu umowy Wykonawca wnosi o wprowadzenie do projektu umowy kar umownych płatnych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy również w przypadku:

- a) nie przekazania lub nieterminowego przekazania terenu budowy w terminie określonym w Umowie – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia;
- b) nie przekazania lub nieterminowego przekazania dokumentacji projektowej, w tym jej zmiany lub innych dokumentów koniecznych w wykonania Przedmiotu umowy w terminie określonym w Umowie, a w przypadku gdyby takiego terminu nie było w terminie określonym przez Wykonawcę - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia.

Wykonawca wskazuje, że Zamawiający w § 11 ust. 2 pkt 2.1. projektu umowy przewidział bardzo szeroki katalog kar umownych płatnych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego. Tym samym zasadne jest – na zasadzie równości stron – aby kary umowne przewidzieć również na rzecz Wykonawcy. W związku z powyższym Wykonawca wnosi o zmianę ww. postanowienia umownego.

Odpowiedź: Zamawiający do wzoru umowy - dot. przetargu nieograniczonego pn. Przebudowa dróg i ulic w gminie Miłomłyn - stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ w & 11 ust. 2 po pkt 2.3 dodaje pkt 2.4 o następującej treści:

„2.4 Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu:

- a) nie przekazania lub nieterminowego przekazania terenu budowy w terminie określonym w Umowie – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w Umowie za każdy dzień zwłoki;



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

- b) nie przekazania lub nieterminowego przekazania dokumentacji projektowej, w tym jej zmiany koniecznej do wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w Umowie, a w przypadku gdyby takiego terminu nie było, w terminie określonym przez Zamawiającego i Wykonawcę, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w Umowie za każdy dzień zwłoki."

Ponadto Zamawiający we wzorze umowy - dot. przetargu nieograniczonego pn. Przebudowa dróg i ulic w gminie Miłomłyn - stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ w & 3 ust. 1 pkt 1.1 modyfikuje zapis:

„1.1 Rozpoczęcie i przekazanie placu budowy oraz przekazanie dokumentacji projektowej ustala się na dzień podpisania umowy.”

Zapytanie 2. W związku z treścią § 11 ust. 2 pkt 2.1. projektu umowy Wykonawca wnioskuje o jego modyfikację poprzez zmianę sposobu naliczania kar umownych z „opóźnienia” na „zwłokę”. Zgodnie z doktryną „opóźnienie” warunkuje nałożenie kar od okoliczności, za które dłużnik (Wykonawca) nie ponosi odpowiedzialności. Terminem identyfikującym okoliczności, za które Wykonawca jest odpowiedzialny jest „zwłoka”. Nałożenie kar może być tym samym uzasadnione tylko w sytuacji, gdy Wykonawca rzeczywiście ponosi odpowiedzialność za zaistniałą sytuację (tak wyrok KIO z 15.07.2010 r., KIO/UZP 1378/10, LEX nr 598078). Co więcej zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego, dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi (art. 471 k.c.), tj. gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania wynika z niezachowania przez dłużnika należytej staranności (art. 472 k.c.). Kara za niedotrzymanie terminu należy się w przypadku zwłoki dłużnika, a „*dłużnik dopuszcza się zwłoki, gdy nie spełnia świadczenia w terminie (...). Nie dotyczy to wypadku, gdy opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi* (art. 476 k.c.). Zapis jest o tyle krzywdzący dla Wykonawcy, iż stawia Zamawiającego w uprzywilejowanej sytuacji, zezwalając, a wręcz nakazując naliczenie kary niezależnie od przyczyn niedotrzymania terminu. Powyższe stanowisko poparł również Sąd Najwyższy w wyroku z dnia 11 lutego 1999 r. (sygn. akt III CKN 166/98), gdzie Sąd stwierdził iż kara umowna należy się wierzycielowi tylko wtedy, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiada. W związku z powyższym Wykonawca wnioskuje o zmianę „opóźnienia” na „zwłokę” w postanowieniach odnoszących się do kar płatnych przez Wykonawcę.

Odpowiedź: Zamawiający we wzorze umowy - dot. przetargu nieograniczonego pn. Przebudowa dróg i ulic w gminie Miłomłyn - stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ w & 11 ust.2 pkt 2.1 modyfikuje zapis:

„2.1 Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za przekroczenie terminu w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

- b) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego,
- d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego."

Zapytanie 3. Dokumentacja projektowa drogi Majdany Wielkie – Bynowo przewiduje wzmocnienie istniejącej nawierzchni poprzez ułożenie geosiatki o luźnych węzłach przesączonych polimerem na szerokości 1,95m i długości 120m zgodnie z przekrojem normalnym rys 4.4. Po przeprowadzeniu wizji w terenie i stwierdzeniu złego stanu istniejącej nawierzchni na powyższym odcinku stwierdzamy konieczność wzmocnienia geosyntetykiem całej szerokości jezdni tj. 4,5 m x 120 m.

Odpowiedź: Nie przewiduje się ułożenia siatki na całej szerokości jezdni.

Zapytanie 4. W związku z rozbieżnościami w dokumentacji technicznej tj. projekt budowlany, przedmiar, SST odnośnie uziarnienia warstwy wiążącej i ścieralnej, prosimy o potwierdzenie że warstwa wiążąca ma być wykonana z betonu asfaltowego AC 16 W KR 1-2 natomiast warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S KR 1-2.

Odpowiedź: - Warstwę wiążącą należy wykonać z mieszanki AC16W dla ruchu KR 1-2, natomiast warstwę ścieralną należy wykonać z mieszanki AC11S dla ruchu KR 1-2.

Zapytanie 5. W celu prawidłowego oszacowania wartości pozycji kosztorysu ofertowego prosimy Zamawiającego o wskazanie miejsca oraz podanie odległości odwozu dłużyce.

Odpowiedź: Dłużyce należy pozostawić na miejscu wycinki.

Zapytanie 6. W wyniku przeprowadzonej wizji w terenie drogi Majdany Wielkie – Bynowo stwierdzono 17 szt. nie wykarczowanych karp. Prosimy o zwiększenie pozycji przedmiarowej 6.d.1.1. o powyższą ilość.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót. .

Zapytanie 7. W wyniku przeprowadzonej wizji w terenie drogi Majdany Wielkie – Bynowo stwierdzono, iż w pasie drogowym zlokalizowane jest ogrodzenie w km od 1+515 do 1+560 str. P. Czy Zamawiający przewiduje przestawienie ogrodzenia w ramach usunięcia kolizji.

Odpowiedź: Ogrodzenie pozostaje bez zmian.

Zapytanie 8. Prosimy o przedstawienie projektu stałej organizacji ruchu na ul. Potockiego.

Odpowiedź: W załączeniu projekt stałej organizacji ruchu

Zapytanie 9. W związku, iż na odcinku obejmującym etap I ul. Potockiego odbywa się ruch budowlany pojazdów obsługujących przebudowę drogi krajowej S7 prosimy o potwierdzenie, że zamawiający ograniczy ruch pojazdów o masie całkowitej przekraczającej 3,5 Mg na wybudowanym odcinku drogi. Nadmieniamy jednocześnie, że ul. Potockiego zaprojektowana jest



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"
na obciążenie ruchem KR 1 i eksploatacja drogi w dotychczasowy sposób może skutkować jej zniszczeniem w okresie gwarancji.

Odpowiedź: Stala organizacja ruchu będzie obejmowała zakaz wjazdu pojazdów o masie całkowitej powyżej 3,5 t.

Zapytanie 10. Prosimy o wskazanie jakie materiały z rozbiórki są własnością zamawiającego oraz określenie odległości ich odwozu.

Odpowiedź: Materiały z rozbiórki są własnością Zamawiającego i należy przetransportować je w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Odległość transportu do 2 km.

Zapytanie 11. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru ul. Potockiego Etap I o pozycje związane z wykonaniem i umocnieniem skarp płytami ażurowymi zbiornika retencyjnego.

Odpowiedź: W ofercie należy skalkulować umocnienie skarp zbiornika płytami ażurowymi typu MEBA o wym. 60x40x8 cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 o powierzchni 114,30 m².

Zapytanie 12. Czy zamawiający przewiduje ogrodzenie zbiorników retencyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje ogrodzenia zbiorników retencyjnych.

Zapytanie 13. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Powyższe kwestie uregulowane są w & 9 ust. 3 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ.

Zapytanie 14. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Niezbędne uzgodnienia są zamieszczone w dokumentacji projektowej.

Zapytanie 15. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie realizacji zamówienia, zaś braki jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji nie obciążają Wykonawcy i będą podstawą do wykonania robót dodatkowych, a termin zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Zamawiający przedstawił kompletną dokumentację niezbędną do realizacji zamówienia.

Zapytanie 16. Prosimy o potwierdzenie, że zakres prac nie ingeruje w działki nie objęte pozwoleniem na budowę oraz przyległe do pasa drogowego.

Odpowiedź: Zakres prac nie wykracza poza granice pasa drogowego objęte zgłoszeniem robót.



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

17. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, zapewnienie usunięcia znalezisk przez stosowne służby oraz poniesienie kosztów z tym związanych leży po stronie Zamawiającego. Napotkanie ww. okoliczności będzie skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia co najmniej o czas w którym Wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji dołączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie.

Odpowiedź: Wykonawca nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia.

Zapytanie 18. Prosimy o potwierdzenie, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest w formie ryczałtowej.

Odpowiedź: Cena oferty jest ceną ryczałtową.

Zapytanie 19. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni nadzór autorski oraz ponosi koszty z tym związane.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje nadzoru autorskiego.

Zapytanie 20. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością a na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane objętymi dokumentacją techniczną.

Zapytanie 21. W nawiązaniu do treści SIWZ prosimy o potwierdzenie, że w każdym przypadku, gdy wstrzymanie wykonania robót przez uprawnione organy nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, termin realizacji zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Powyższe kwestie uregulowane są w & 16 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ.

Zapytanie 22. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Nie przewiduje się.

Zapytanie 23. Prosimy o potwierdzenie, że na terenie inwestycji nie stwierdzono gatunków oraz siedlisk roślin i zwierząt gatunków chronionych. W przypadku stwierdzenia osobników i siedlisk gatunków chronionych w czasie wykonywania robót, prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie nadzoru przyrodniczego oraz uzyskanie decyzji w trybie art. 56 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2013.627 t.j.) na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków objętych ochroną określonych w art. 51 i 52, leży po stronie Zamawiającego, a koszty z tym związane nie obciążają Wykonawcy. Ponadto, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wydłużających się procedur administracyjnych Zamawiający przedłuży termin realizacji zamówienia.



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Odpowiedź: Na terenie inwestycji nie stwierdzono gatunków oraz siedlisk roślin i zwierząt gatunków chronionych.

Zapytanie 24. Prosimy o potwierdzenie, że zakres inwestycji objętych zamówieniem zlokalizowany jest poza obszarami Natura 2000.

Odpowiedź: Zakres inwestycji objętych zamówieniem pn. „Przebudowa dróg i ulic w gminie Miłomłyn” zlokalizowany jest poza obszarami Natura 2000.

Zapytanie 25. Prosimy o załączenie badań geologicznych terenu na podstawie których została określona grupa nośności podłoża na poszczególnych odcinkach.

Odpowiedź: Warunki gruntowe zostały ustalone na podstawie wykopów kontrolnych wykonanych przez projektanta i na podstawie zebranych informacji w terenie.

Zapytanie 26. Z wizji w terenie wynika, że bezpieczna realizacja zadania jest możliwa tylko przy całkowitym zamknięciu projektowanego odcinka drogi. Czy Zamawiający przewiduje możliwość zamknięcia realizowanego odcinka na czas prowadzenia prac?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza całkowitego zamknięcia drogi.

Zapytanie 27. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zrealizowania inwestycji przed terminem umownym, Zamawiający dokona jej odbioru i wypłaci Wykonawcy należne z tego tytułu wynagrodzenie.

Odpowiedź: W przypadku zrealizowania inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej Nr 149002N Majdany Wielkie – Bynowo” przed terminem umownym, Zamawiający dokona jej odbioru i wypłaci w terminie 30 dni (od daty przedłożenia faktury) Wykonawcy należne z tego tytułu wynagrodzenie.

W przypadku zrealizowania inwestycji pn. „Przebudowa ulicy Potockiego – etap I” przed terminem umownym, Zamawiający dokona jej odbioru i wypłaci w terminie 30 dni (od daty przedłożenia faktury) Wykonawcy należne z tego tytułu wynagrodzenie.

W przypadku zrealizowania inwestycji pn. „Przebudowa ulicy Potockiego – etap II” odbiór końcowy zadania powinien nastąpić nie później niż do dnia 30.06.2017r. z zastrzeżeniem, że **czynności odbioru końcowego Zamawiający rozpocznie nie wcześniej niż 01.04.2017r.**

Zapytanie 28. Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek pokrycia roszczeń związanych z pogorszeniem stanu nawierzchni dróg dojazdowych i technologicznych będzie spoczywał na Wykonawcy jedynie w przypadku, gdy ruch jednostek transportowych i sprzętu Wykonawcy będzie poruszał się po w/w drogach w sposób nieuprawniony (tj. łamiąc przepisy ruchu drogowego np. dotyczące dopuszczalnej masy całkowitej) jeżeli ruch jednostek transportowych i sprzętu Wykonawcy będzie poruszał się po w/w drogach w sposób uprawniony tj. zgodnie z obowiązującymi przepisami to takie roszczenie nie będzie miało zastosowania, ponieważ po drogach publicznych może poruszać się każdy dopuszczony do ruchu pojazd.

Odpowiedź: Wyłącznie w opisanym przypadku.

Zapytanie 29. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie zamówienia nie ma wycinek i prześwietleń drzew.

Odpowiedź: W przypadku ul. Potockiego nie przewiduje się wycinek i prześwietleń drzew.



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

W przypadku drogi gminnej Bynowo – Majdany w przedmiarze robót ujęto usunięcie krzaków o średniej gęstości o pow. 0,05 ha (500m²).

BURMISTRZ

Stanisław Siwkowski
Stanisław Siwkowski